



Foto: Michael Elkan, courtesy of Acton Ostry Architects



## Brock Commons Tallwood House

### Vancouver, Kanada

Mit 53 Metern Höhe handelt es sich gegenwärtig um eines der höchsten Gebäude in Massivholzbauweise weltweit. Das Gebäude besticht durch die konsequente Umsetzung des Holzmassivbaus: Abseits eines massiven Sockelgeschoßes und eines massiven Erschließungskerns besteht das Gebäude in seinen Außenwänden, seiner Tragstruktur und Decken aus Massivholzelementen. Durch das hohe Maß an Vorfertigung wurde es sehr ressourceneffizient und schnell realisiert. Die weitgehende Vermeidung bedenklicher Materialien im Innenausbau ist ebenfalls erwähnenswert.

Vom Büro Hermann Kaufmann Architekten wurde die Fachexpertise zur Entwicklung der Holzbaukonstruktion in Massivholzbauweise in den Gestaltungs- und Umsetzungsprozess eingebracht. Die eigentliche Planung wurde durch ein ortsansässiges Architekturbüro geleistet, die Umsetzung erfolgte ebenfalls mit in Kanada beheimateten Unternehmen.

Realisiert wurde somit ein vor allem in Kanada und den USA extrem bekanntes Gebäude, welches auch zu den Award-Trägern des Canadian Green Building Council (LEED Kanada) im Jahr 2018 gehört und darüber hinaus bereits zahlreiche andere Auszeichnungen erhalten hat.

## Beteiligte Unternehmen

---

### Bauherrschaft

- The University of British Columbia

### Fachexpertise Holzbau in Gestaltung und Umsetzung

- Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH

### Architektur

- Acton Ostry Architects Inc

### Tragwerksplanung

- Fast + Epp, Vancouver

### HLS Planung

- Stantec, Vancouver

### Elektroplanung

- Stantec, Vancouver

### Brandschutzplanung

- GHl Consultants Ltd., Vancouver

### Bauphysik

- RDH Building Science Inc., Vancouver

### Akustik

- RWDI, Vancouver

### Landschaftsplanung

- Hapa Collaborative, Vancouver

### Ausführender Holzbaubetrieb

- Seagate Mass Timber, Surrey

## Fakten

---

### Studentenwohnheim

- Fertiggestellt 2017
- Geschoßfläche: 15.115 m<sup>2</sup>
- Gebäudegrundfläche: 840 m<sup>2</sup>

### Energie und Umweltaspekte

- Die Konstruktion aus Vollholz spart ein Volumen von 2.650 m<sup>3</sup> Beton ein, was einem Aequivalent von rund 500 Tonnen CO<sub>2</sub> entspricht.
- Massivbau

### Kennwerte

- Heizwärmebedarf: 13,5 kWh/m<sup>2</sup>a

### Gebäudelabel und Auszeichnungen (Auswahl)

- LEED Silber
- Holzbaupreis Vorarlberg 2019 (Anerkennung)
- International Prize for Wood Architecture 2018
- Canadian Wood Council Wood Works 2018 (Architect Award)
- Sustainable Architecture & Building 2018 (Green Award)
- Architectural Institute of British Columbia 2018 (Award)



---

Weitere Informationen bei der AGPB-Geschäftsstelle:

pulswerk GmbH | 1070 Wien, Seidengasse 13/3 | [agpb.at](http://agpb.at) | [office@agpb.at](mailto:office@agpb.at) | T +43 1 523 61 05