



Foto: ATP/Becker



markas Headquarter

Bozen, Italien

Das von ATP architekten ingenieure geplante markas-Headquarter in Bozen sticht mit seiner V-förmigen Fassadenstruktur sofort ins Auge. Die gewählte Bauweise aus Stahlbeton und eingegossener Stahlkonstruktion ermöglicht das stützenfreie und somit flexible Open-Office-Konzept, bei dessen Planung die Mitarbeiter:innen aktiv einbezogen wurden. Momentan beginnen die Büroflächen im sechsten Obergeschoß in circa 20 Metern Höhe.

Die „Luftgeschoße“ darunter dienen als Erholungsraum. In 14 Metern Höhe gibt es einen Grünraum inklusive Cafeteria und Arbeitsmöglichkeiten im Freien. Insgesamt wurden auf dem Grundstück 1.800 neue Pflanzen gesetzt. Auf dem Vorplatz unterstützt ein Wasserbecken die bis zu acht Meter hohen Bäume in deren Funktion als Klimaregulatoren.

Ein umschaltbares Niedertemperatursystem, das von einer Wärmepumpe versorgt wird, und eine kontrollierte Wohnraumlüftung bewirken gutes Raumklima. Die großen Fensterflächen ermöglichen in Kombination mit den Tunable-White-LEDs einen hohen Tageslichtfaktor für 58 Prozent der Nutzfläche. Der automatisierte Sonnenschutz reduziert den Kühlenergiebedarf: lauter Bausteine für effiziente Energienutzung und Komfort.

Beteiligte Unternehmen

Bauherrschaft

- Markas GmbH

Architektur und integrale Planung

- ATP architekten ingenieure

Externe Planungsberater

- KTB – Kauer Ingenieure GmbH
- Bartenbach GmbH

Fakten

Bürogebäude

- Fertiggestellt 2019
- Fläche: 13.260 m²

Energie- und Umweltaspekte

- kontrollierte Wohnraumlüftung
- Niedertemperaturheizung
- Flächenkühlung
- Wärmepumpe mit Jahresnutzungsgrad 141 Prozent
- Außenwasserbecken und Grünraum als Klimaregulatoren

Kennwerte

- Heizwärmebedarf HWB_{NGF} : 25 kWh/m²a
- Gesamtprimärenergiebedarf: 437.864 kWh/a
- Spezifische CO₂-Emissionen: 30 kg/m²a

Gebäudelabel und Auszeichnungen

- German Design Award 2021 "Special Mention"
- Well Building Label



Weitere Informationen bei der AGPB-Geschäftsstelle:
pulswerk GmbH | 1070 Wien, Seidengasse 13/3 | agpb.at | office@agpb.at | T +43 1 523 61 05